

# Wirtschaftsplan 2020

Konto-Bezeichnung	Umlage-Saldo EUR	Gesamt- Schlüssel	Schlüssel- Bezeichnung	Ihr Umlage- Schlüssel	Ihr Umlage- Anteil EUR
Verwaltungskosten	3.748,00	15	Wohneinheit	1	249,87
Hausmeister-Vergütung	4.500,00	1000	Miteig.Anteil	61	274,50 *
Heizung/Wasser/Abwasser 30/1	8.000,00	7494,41	Heiz. 30/1	0	*
Heizung/Wasser/Abwasser 30/2	13.300,00	12510,63	Heiz. 30/2	964,2	1.025,04 *
Niederschlagswasser	290,00	959,33	Wohnfläche	58,94	17,82 *
Allgemein-Strom 30/1 + 30/2	600,00	1000	Miteig.Anteil	61	36,60 *
Müllbeseitigung	1.400,00	15	Wohneinheit	1	93,33 *
Breitbandkabel	1.856,00	14	Breitbandk	1	132,57 *
Gebäudeversicherung	1.678,00	1000	Miteig.Anteil	61	102,36 *
Gebäudebrandversicherung Carpo	42,00	16	Vers. Carp	1	2,63 *
Haftpflichtversicherung	135,00	1000	Miteig.Anteil	61	8,24 *
Nebenk.des Geldverk.	125,00	1000	Miteig.Anteil	61	7,63
Instandhaltungen/Sonst.Kost.ET	1.000,00	1000	Miteig.Anteil	61	61,00
Sonstige Kosten	250,00	1000	Miteig.Anteil	61	15,25 *
<b>Summe:</b>	<b>36.924,00</b>			<b>Ihr Anteil:</b>	<b>2.026,84</b>
<b>Rücklagen-Zuführung</b>					
Einstellung Rücklage	4.000,00	1000	Miteig.Anteil	61	244,00
Einstellung Rücklage Carports	400,00	16	Vers. Carp	1	25,00
<b>Summe incl.Zuführung z.Rückl.</b>	<b>41.324,00</b>			<b>Ihr Anteil:</b>	<b>2.295,84</b>
Ihre neue Monats-Vorauszahlung auf volle EUR gerundet					<b>191,00</b>
In den Monats-Vorauszahlungen sind Anteile für Rücklagen-Zuführung enthalten i.H.v. EUR 22,42					
Ihre Vorauszahlungen werden bei Fälligkeit per Lastschrift von Ihrem Konto eingezogen.					
Davon Mieter-Anteil (*)	EUR	1.708,34	Monats-Ant. auf volle EUR gerundet	142,00	
Davon Eigentümer-Anteil	EUR	587,50	Monats-Ant. auf volle EUR gerundet	49,00	